

**KERNZONENPLAN
UERZLIKON**

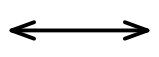
1:1000

Fassung für die kantonale Vorprüfung

**SUTER
VON KÄNEL
WILD**
Planer und Architekten AG
Fornibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skvw.ch

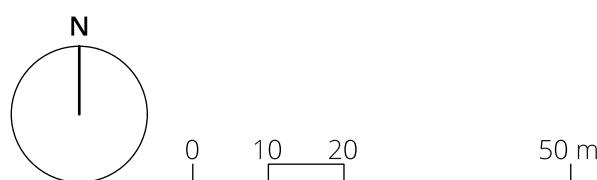
31138 - 18.9.2025

Festlegungen

-  Kernzongrenze Kernzone K / Kernzone G
-  Rot bezeichnetes Gebäude Art. 6 / Abs. 1
-  Prägende Fassade Art. 9 / Abs. 1
-  Hauptfirstrichtung Art. 10 / Abs. 4

Informationsinhalte

-  Ortsbildperimeter
-  Freiraum ausserhalb Kernzone
-  Bestehende Bauten
-  Gewässer
-  Wald
-  Markanter Baum
-  Ortstypisches Element
-  Inventarisiertes Gebäude (kommunal)
-  Inventarisiertes Gebäude (überkommunal)



Bearbeitung: ME
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.
Grundlagedaten
Amtliche Vermessung: AVB, GIS Kanton Zürich vom 11. Januar 2024
Nutzungsplanung: ANB, GIS Kanton Zürich vom 14. März 2024
Kantonales Ortsbildinventar (KOBI), Stand Festsetzung 15. Dezember 2020

Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.

