



Gemeinde Kappel am Albis

Aus den Verhandlungen des Gemeinderates

Baurechtliche Bewilligungen

Ordentliches Verfahren:

Bauherrschaft (Gesuchsteller) und Grundeigentümer: Ulrich Wüest, Waldhof 1, 8926 Kappel am Albis; Bauvorhaben: Abbruch Gebäude Assek.-Nr. 603 und Neubau Jungviehstall, Mistplatte und Hühnerstall, Kat.-Nr. 1331, Waldhof, Kappel am Albis (Landwirtschaftszone).

Bauherrschaft (Gesuchstellerin) und Grundeigentümerin: Barbara Ineichen, Tömlimatt 32, 8926 Kappel am Albis; Bauvorhaben: Abbruch und Neubau Sitzplatzüberdachung bei Assek.-Nr. 667, Kat.-Nr. 1016, Tömlimatt, Kappel am Albis (Wohnzone 2).

Bauherrschaft (Gesuchsteller) und Grundeigentümer: Wolfgang Schwarzkopff, Robert-Walser-Strasse 4, 8820 Wädenswil; Bauvorhaben: Abbruch bestehendes EFH Assek.-Nr. 620 sowie Garagengebäude Assek.-Nr. 621 und Neubau MFH, Projektänderung 1, Kat.-Nr. 1062, Albisstrasse, Kappel am Albis (Kernzone B).

Bauherrschaft (Gesuchstellerin) und Grundeigentümerin: NuBau Immobilien AG, Lindenstrasse 3, 6340 Baar; Bauvorhaben: Abbruch Gebäude Assek.-Nr. 623 und Neubau EFH und 3 DEFH mit Tiefgarage, Projektänderung 1: Gartenhäuser mit Sitzplatzüberdachung, Kat.-Nr. 1614, Schützenwies, Kappel am Albis (Wohnzone 2).

Anzeigeverfahren:

Bauherrschaft (Gesuchsteller) und Grundeigentümer: David und Nicole Andermatt, Hausmattenweg 5, 8932 Mettmenstetten; Bauvorhaben: Einbau Cheminéeanlage und Abgasanlage Assek.-Nr. 628, Kat.-Nr. 1209, Albisstrasse, Kappel am Albis (Wohnzone 2).

Bauherrschaft (Gesuchsteller) und Grundeigentümer: Gunnar und Marika Wehrle, Hauptkonerstrasse 14, 8926 Uerzlikon; Bauvorhaben: Anbau Pergola Assek.-Nr. 813, Farb- und Materialkonzept, Kat.-Nr. 1546, Hauptkonerstrasse, Uerzlikon (Kernzone B).

Finanzen

Gemäss Verfügung der Abteilung Gemeindefinanzen des Gemeindeamtes des Kantons Zürich sind die Finanzausgleichsbeiträge für die politische Gemeinden und die Schulgemeinden festgelegt worden. Demnach stehen für 2019 folgende Beiträge zur Verfügung:

Ressourcenzuschuss	CHF	948'629	(VJ CHF	1'627'784)
Demografischer Sonderlastenausgleich	CHF	290'143	(VJ CHF	321'144)
Geografisch-topografischer Sonderlastenausgleich	CHF	<u>186'705</u>	(VJ CHF	<u>180'732</u>)
Total	CHF	1'425'477	(VJ CHF	2'129'660)

Die Schulgemeinden haben gegenüber den Politischen Gemeinden Anspruch auf Beteiligung am Ressourcenausgleich und auch am demografischen Sonderlastenausgleich. Somit partizipiert die Sekundarschule Hausen mit folgenden Anteilen: Ressourcenzuschuss CHF 186'338 (VJ 319'743), Demografischer Sonderlastenausgleich CHF 24'841 (VJ 27'308).

Dem Beitragsgesuch der Schweizerischen Bibliothek für Blinde, Seh- und Lesebehinderte (SBS) sowie dem Beitragsgesuch der Stiftung Tixi Säuliamt wurde entsprochen.

Ebenfalls wurde dem OK Musigfäscht Hausen 2019 ein Gönnerbeitrag zugesichert.

Revision

Der Gemeinderat nimmt in zustimmendem Sinne Kenntnis vom Kontrollbericht der Verwaltungsrevisionen GmbH über die vorgenommene Sachbereichsrevision Geldverkehr. Der Bericht bestätigt, dass der geprüfte Bereich ordnungsgemäss geführt wird.

Strassen - Winterdienst

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag der Arbeitsgruppe für die Neuvergabe der Schneeräumung der Dorfteile Hauptikon und Uerzlikon per Winter 2018/2019 in der Gemeinde Kappel zu. Die Arbeiten wurden an Brunner Stefan, Uerzlikon, vergeben.

* * *

Gemeindeverwaltung Kappel am Albis (sd)