

# Wasserversorgungsgenossenschaft Hauptikon-Uerzlikon

Tarifordnung gültig ab 1. Oktober 2022

Anhang zum Wasserversorgungsreglement der Gemeinde Kappel am Albis vom 04.06.2010.

1. Anschlussgebühren: (im Allgemeinen im Rahmen der Versicherungs- und Baubewilligungspflicht.)
  - a) Die Anschlussgebühr für neue, erweiterte oder zusammengelegte Bauten beträgt 2% (exkl. MWST) der Versicherungssumme des von der Gebäudeversicherung des Kantons Zürich (GVZ) festgelegten Zeitbauwertes.
  - b) Bei Neubauten ist der Versicherungswert die Grundlage für die Berechnung der Anschlussgebühr.
  - c) Bei Erweiterungen, Umbauten oder Ersatzbauten infolge Abbruch, sowie im Brandfall erforderliche Neubauten bildet die Differenz vom alten zum neuen Versicherungswert (Baulicher Mehrwert) die Grundlage für die Berechnung der Anschlussgebühr.
  - d) Die definitive Abrechnung erfolgt nach Eingang des Schätzungsergebnisses der GVZ. An die Gebühr ist vor Baubeginn eine Anzahlung von mindestens 80% zu leisten.
  
2. Bauwasser:

Sofern keine Messvorrichtung vorhanden ist, wird für den Bezug von Bauwasser 0.6 0/00(Promille) des von der GVZ ermittelten Zeitbauwertes in Rechnung gestellt. Der Vorstand kann auch eine Pauschale festlegen.
  
3. Grundgebühr:

Die Grundgebühr beträgt pro Jahr (inkl. MWST)

  - Bei Liegenschaften mit einer Wasseruhr und einer Wohnung bzw. Gewerbeeinheit: CHF 120.00
  - Für jede weitere Wohnung oder Gewerbeeinheit: CHF 100.00
  - Bei Liegenschaften mit mehr Wasserzählern als Wohnungen und Gewerbeeinheiten: pro Wasserzähler CHF 120.00

- Haus und Stall, oder Haus und Gewerbe bilden eine Einheit, sofern sie von den gleichen Personen benützt werden und nur eine Wasseruhr installiert ist.
  
4. Verbrauchstarife (inkl. MWST)

Normaltarif: CHF 1.50/m<sup>3</sup>

Spezialfälle (ohne fest installierten Wasserzähler):

  - Kanalspülungen, Strassenreinigung, Bauwasser, etc. CHF 2.50/m<sup>3</sup>

Die Verbrauchertarife werden jährlich durch die GV bestätigt oder neu festgelegt.

Wasserversorgungsgenossenschaft Hauptikon-Uerzlikon

Hauptikon, 13. April 2023

Florian Schneider, Präsident

Fredy Müller, Kassier