



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL des Gemeinderates Kappel am Albis vom 3. Oktober 2019

130 – S3.03 Einzelne Strassen, Wege, Gehwege

Sanierung Landwirtschaftstrasse Tömlimatt Waldhof – Antrag an die Gemeindeversammlung

Ausgangslage

Gemeindestrassen und die Kanalisation machen einen Grossteil der gemeindeeigenen Infrastruktur aus. Diese Infrastrukturbauten sind regelmässig auf deren Zustand zu überprüfen und zu unterhalten. Falls nötig, sind kleinere oder grössere Sanierungsmassnahmen oder, nach Ablauf der Lebensdauer eines solchen Objekts, sogar Ersatzinvestitionen zu tätigen. Im Rahmen einer solchen Überprüfung wurde festgestellt, dass die Strasse Waldhof im Ortsteil Kappel gravierende Schäden aufweist und eine umfangreiche Sanierung angezeigt ist. Der Gemeindestrassenabschnitt der Strasse Waldhof beginnt bei der Kreuzung Tömlimatt / Rütihoger und endet am südlichen Waldrand des Chalofen.

Erwägungen

Im Frühling 2019 fand eine Begehung mit dem Tiefbauvorstand Martin Hunkeler und Christian Zaugg, Ingenieurbüro Plantis, statt. Dabei stellte sich heraus, dass umfassendere Sanierungsmassnahmen als erwartet nötig werden. Zur Verifizierung der Gesamtkosten wurde eine umfassende Ausschreibung, unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung des jeweiligen Organes, durchgeführt. Aufgrund der umfangreichen Sanierungsmassnahmen und den entsprechenden Kosten wurde entschieden, das Projekt komplett in das Jahr 2020 zu verschieben. Dies ermöglicht einerseits die ordentliche Einstellung der Investitionen in das Budget 2020 und die Unterbreitung des Projekts zuhanden der Gemeindeversammlung. Gemäss dem kantonalen Strassengesetz besteht gemäss § 13 bei Strassenprojekten eine Mitwirkungspflicht der Bevölkerung. Bei Projekten von untergeordneter Natur kann darauf verzichtet werden. Der Gemeinderat erachtet das vorliegende Projekt als untergeordnet, da lediglich die bestehenden Kanalisationsleitungen ersetzt und der Strassenbelag saniert wird.

Der technische Bericht vom 5. September 2019 des Ingenieurbüros Plantis Zaugg gibt über das Projekt im Detail Auskunft.

Die Gesamtkosten (inkl. MWSt) für die Sanierung der Gemeindestrasse Tömlimatt – Waldhof stellen sich wie folgt zusammen:

Kanalisation	CHF	205'000.00
Strassenbau	CHF	354'000.00
Nebenarbeiten Kanalisation	CHF	4'300.00
Nebenarbeiten Strassenbau	CHF	5'900.00
Technische Arbeiten Strassenbau	CHF	47'900.00
Technische Arbeiten Kanalisation	CHF	67'300.00
Total	CHF	688'100.00

Der Kostenvoranschlag wurde aufgrund der erfolgten Ausschreibung erstellt und weist eine Genauigkeit von $\pm 10\%$ auf. Die Ingenieurarbeiten werden je hälftig auf die Funktionen Abwasserbeseitigung und Gemeindestrassen verteilt. Die Nebenarbeiten gehen zu Lasten der Gemeindestrassen. Die Wasserversorgung Kappel am Albis hat mitgeteilt, dass sie sich nicht am Projekt beteiligen wird und die Wasserleitungen einstweilen nicht ersetzt werden.

Die Investitionskosten im Bereich Abwasserbeseitigung (Kanalisation) von CHF 260'600.00 gehen zu Lasten des entsprechenden Eigenwirtschaftsbetriebes (Kto.-Nr. 7201.5030.00). Im Bereich Strassenbau gehen die Investitionskosten von CHF 427'500.00 zu Lasten der Funktion Gemeindestrassen (Steuerhaushalt, Kto.-Nr. 6150.5010.00). Die gesamten Investitionen sind im Budget 2020 eingestellt (vorbehältlich der Genehmigung durch die Gemeindeversammlung).

Antrag

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung vom 29. November 2019 sie wolle beschliessen:

1. Dem Strassensanierungsprojekt „Gemeindestrasse Tömlimatt bis Waldhof“ wird zugestimmt.
2. Es wird ein Baukredit von gesamthaft Fr. 688'100.00 inkl. MwSt. zulasten der Investitionsrechnung 2020 bewilligt. CHF 260'600.00 gehen zu Lasten des Eigenwirtschaftsbetriebes Abwasserbeseitigung (Kto.-Nr. 7201.5030.00), CHF 427'500.00 zu Lasten der Funktion Gemeindestrassen (Kto.-Nr. 6150.5010.00).
3. Der Gemeinderat wird mit dem gesamten Vollzug beauftragt.

Die Rechnungsprüfungskommission wird eingeladen, das vorliegende Geschäft zu prüfen und zuhanden der Gemeindeversammlung vom 29. November 2019 zur Annahme zu verabschieden.

DER GEMEINDERAT beschliesst:

1. Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung vom 29. November 2019 dem Strassensanierungsprojekt „Gemeindestrasse Tömlimatt bis Waldhof“ zuzustimmen.
2. Die Gemeindekanzlei wird beauftragt den beleuchtenden Bericht zu Handen der Gemeindeversammlung vom 29. November 2019 zu erstellen.
3. Die Rechnungsprüfungskommission Kappel am Albis wird eingeladen den Antrag zu prüfen und bis am 11. November 2019 ihren Abschied einzureichen.
4. Mitteilung an:
 - a) Ingenieurbüro Plantis Zaugg, Rossacherstrasse 89, 8047 Zürich
 - b) Gemeindeversammlung
 - c) Rechnungsprüfungskommission (5-fach)
 - d) GR Martin Hunkeler, Tiefbauvorsteher (im Protokoll)
 - e) Finanzverwaltung
 - f) Akten

* * *

NAMENS DES GEMEINDERATES



Jakob Müller
Gemeindepräsident



Matthias Hildebrandt
Gemeindeschreiber a.i.

Versand: **10. Oktober 2019**